



DER AKTUELLE STUDIENAUFTRAG

Neugestaltung des Integra-Areals in Wil SG

Im Zuge des 2009 vom Wiler Parlament verabschiedeten Stadtentwicklungskonzepts will die Integra Immobilien AG das rund 3,6 ha grosse Integra-Areal Wil neu gestalten. Vier Architektur- und Planungsbüros waren zur Erarbeitung eines städtebaulichen Konzepts – dem Studienauftrag Integrasquare Wil – eingeladen. Das Areal soll gegenüber den angrenzenden Quartieren geöffnet werden und 300 bis 400 hochwertige Wohnungen, wohnungsergänzendes Gewerbe sowie auch für die Öffentlichkeit zugängliche Grünflächen von hoher Qualität aufweisen. Gewonnen hat das Team Diethelm-Grauer Architekten, St. Gallen, mit Christian Tschumi Landschaftsarchitektur, Zürich.

Das Siegerkonzept setzt nach Meinung der Fachexperten den städtebaulich stärksten Akzent: Es schaffe attraktive und grosszügige Aussenräume durch eine identitätsgebende Parkanlage und ermögliche allen Wohngebäuden einen guten Ausblick. Der Vorschlag sieht verschiedene räumliche Sequenzen vor. Vom Bahnhof kommend weitet sich der Raum zu einem grossen Grünraum, der als Fokuspunkt durch ein Hochhaus besetzt wird. Im Bereich der Wohnüberbauung verengt sich der Freiraum kontinuierlich. Ein Grünraum mit unterschiedlichen Raumtiefen begleitet die ganze Länge des Areals. In diesem Raum fliesst der offengelegte Krebsbach. Ihm entlang läuft ein öffentlicher Weg.

Der angrenzende Park ist im Stile eines englischen Landschaftsgartens gehalten, mit Rasenflächen, einzelnen Bäumen und mäandrierenden Wegen. Die von den Baukörpern gebildeten Höfe sind ein urbaner Raum zur Naherholung im geschützten Rahmen und für spielende Kinder. Sie funktionieren im Kontrast zum natürlicheren Park. Eine Pappelreihe bildet eine lockere Trennung zwischen der Bebauung und der Strasse mit angrenzendem Bahntrasse. C.-R. Sigg

Datum: 05.04.2012

dergartenbau

Das Schweizer Fachmagazin



Der Gartenbau
4528 Zuchwil
032/ 622 66 22
www.gartenbau-online.ch

Medienart: Print
Medientyp: Fachpresse
Auflage: 5'370
Erscheinungsweise: wöchentlich

Themen-Nr.: 230.18
Abo-Nr.: 1078719
Seite: 5
Fläche: 27'717 mm²



Integra-Areal Wil: 3-D-Darstellung der siegenden Konzeptidee (oben) und Visualisierung. Bilder: Tschumi Landschaftsarchitektur.